



Landskrona stad
Miljöförvaltningen

BESLUT

Datum
2018-01-24
Handläggare
Anna Ritzman
anna.ritzman@landskrona.se

Er Referens
Vår Referens
2017-000690/29
4427 2018-55

Ninna och Glenn Björnes gårdsbutik
Fundersed 4345
242 94 Hörby

Föreläggande vid vite om att avlägsna avfall från fastigheten Tuna 32:3

Miljöförvaltningen har efter klagomål gällande plast och gödsel vid er avslutade verksamhet, Björnes gårdsbutik, gjort en inspektion på den aktuella fastigheten Tuna 32:3. Miljöförvaltningen beslutade därefter att avfall bestående av plast och gödsel skulle avlägsnas från fastigheten. Åtgärderna enligt beslutet har inte vidtagits och miljöförvaltningen beslutar därför att förena kraven på årgärder med vite.

Beslutet kan överklagas enligt instruktioner på sista sidan.

Beslut

Miljöförvaltningen beslutar följande:

1. All synlig plast på fastigheten ska samlas upp och lämnas till godkänd mottagare.
2. All gödsel, även det som ligger i stuka och ströbädd, som finns på fastigheten ska avlägsnas och tas omhand på godtagbart sätt med hänsyn till miljön.
3. Den plast som eventuellt blir synlig i samband med att gödsel börjar avlägsnas ska samlas upp och lämnas till godkänd mottagare av plasten.

Samtliga punkter ska vara åtgärdade **senast tre månader** efter att detta beslut tagits emot. Miljöförvaltningen ska informeras efterhand som punkterna har åtgärdats.

Ovanstående är ett föreläggande som riktar sig till Ninna och Glenn Björnes gårdsbutik Handelsbolag (969641-0522) för den verksamhet som har bedrivits på fastigheten Tuna 32:3 i Landskrona stad.

Beslutet förenas med vite om åtgärderna inte genomförs inom förelagd tid, enligt följande:

Punkten 1: Femtusen kronor (5000 kr)

Punkten 2: Trettiotusen kronor (30 000 kr)

Punkten 3: Tiotusen kronor (10 000 kr)

Sammanfattande motivering

Miljöförvaltningen bedömer att den plast och gödsel som uppkommit vid tidigare verksamhet, Björnes gårdsbutik, behöver tas omhand för att undvika spridning till omgivande mark, grundvatten, vattendrag eller havet.

Bedömningar i ärendet

Verksamheten Björnes gårdsbutik har bedrivits på fastigheten Tuna 32:3 men är nu såld och verksamheten på fastigheten är avslutad. Den tidigare verksamheten har bedrivit djurhållning, av framförallt getter, och tillverkning av getost där avfall i form av bland annat ensilageplast och gödsel har uppkommit. Brister i avfallshanteringen har noterats av miljöförvaltningen redan under tiden då verksamheten pågick. Nu har verksamheten avslutats och fastigheten sålts, men det finns fortfarande avfall kvar på fastigheterna som härrör från den avslutade verksamheten. Miljöförvaltningen bedömer att det avfall som verksamheten lämnat efter sig riskerar att spridas till omgivande mark och vatten där det kan ha en negativ påverkan på människors hälsa och miljön.

Som verksamhetsutövare är man ansvarig för att ta hand om det avfall som uppkommer i verksamheten på rätt sätt och miljöförvaltningen bedömer att det inte gjorts i detta fall. När en verksamhet avslutas ska fastigheten städas och avfallet ska tas omhand på godtagbart sätt ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt. Miljöförvaltningen bedömer att det är skäligt att kräva att de som bedrivit verksamheten där avfallet uppkommit också ska se till att det tas omhand. Miljöförvaltningen ställer därför krav på att all synlig plast ska samlas in och lämnas till godkänd mottagare samt att all gödsel ska avlägsnas och tas omhand på godtagbart sätt.

Vid lagring och spridning av gödsel ska de allmänna råden i SJVF 2015:21 följas. Det innebär bland annat att gödseln sprids vid närmast lämpliga tillfälle efter att komposteringen är avslutad. En kompoststuka bör dock inte ligga längre än 1 år innan den sprids. Placeringen av gödsel för kompostering bör ske på åkermark som är i bruk och där gödseln sedan ska spridas. När gödseln sprids ska det ske på tillräcklig spridningsareal med hänsyn till tillåten tillförsel av näringsämnen. Miljöförvaltningen har inga exakta uppgifter om hur mycket djur som har funnits i verksamheten under åren, men det finns vissa uppgifter från tillsyn samt förprovning av djurstall. Enligt de uppgifter som finns rör det sig om ca 70-90 getter. Det ska även ha funnits får under en tid i verksamheten. Mängden fosfor och kväve som utsöndras med gödseln kan beräknas enligt schablonvärde och tillförseln ska begränsas så att den inte överstiger den mängd som är nödvändig för den gröda som odlas.

Ni har tidigare blivit förelagda om att vidta åtgärder för att avlägsna avfall i form av plast och gödsel från fastigheten Tuna 32:3, men dessa har ännu inte blivit genomförda. Miljöförvaltningen bedömer därför att det är skäligt att förena

kraven på åtgärder med vite och att vitesbeloppen är rimliga med hänsyn till kostnaden för att avlägsna avfallet.

Bakgrund

Den 4 april 2017 inkom ett klagomål från en granne om att det placerats en större hög med ensilageplast blandat med gödsel på vad miljöförvaltningen trodde var fastigheten Tuna 32:3, men det visade sig senare att det låg på fastigheten Tuna 25:12 som angränsar till Tuna 32:3. Med anledning av det inkomna klagomålet skickade miljöförvaltningen den 5 april 2017 information om klagomålet till Ninna Björne och Glenn Björne. Den 7 april 2017 inkom uppgifter från Ninna och Glenn där det framkom att de håller på att städa fastigheten Tuna 32:3 efter försäljning av den fastigheten och att de har placerat en hög med ensilageplast blandat med jord på Tuna 25:12 (som de fortfarande äger) tillfälligt. De informerar om att de har för avsikt att sortera ut plasten för att kunna lämna in den. Grannen tog sedan tillbaka sitt klagomål.

Den nya fastighetsägaren, Richard Gronvius, kom den 2 maj 2017 in med uppgifter till miljöförvaltningen om att Ninna och Glenn inte har fullgjort städningen efter avslutad verksamhet på fastigheten Tuna 32:3. Den nya fastighetsägaren beskriver och visar bilder, via mejl, att det finns plast och gödsel kvar på fastigheten. Miljöförvaltningen får information från mäklaren om att de tidigare fastighetsägarna anser att de har fullgjort sin städning av fastigheten.

På Tuna 32:3 finns ett bostadshus samt mindre stallbyggnad och en båghall med plastöverdrag. På fastigheten har Ninna Björne och Glenn Björne tidigare bedrivit en verksamhet, Björens gårdsbutik, i form av ett mindre lantbruk med en djurhållning främst bestående av getter samt haft tillverkning och försäljning av egenproducerad getost och getmjölksprodukter. Det finns tidigare klagomål på Björnes gårdsbutik. Klagomålen har handlat om att det är skräpigt på fastigheten, vilket även uppmärksammats i miljöförvaltningens livsmedelstillsyn av verksamheten. Krav på att ta bort avfall från gårdsplanen och se till att det finns möjlighet för förvaring och bortskaffande av avfall har ställts i ett föreläggande från miljöförvaltningen den 24 juni 2015. Beslutet överklagades av verksamhetsutövarna den 17 juli 2015 och ligger fortfarande för överprövning hos Länsstyrelsen. I samband med att verksamheten avslutats och en försäljning av fastigheten Tuna 32:3 skett har mycket avfall från gårdsplanen tagits bort.

Den 22 maj 2017 gör Anna Ritzman och Christina Mauritzson från miljöförvaltningen en inspektion på fastigheten. Vid inspektionen är Ninna och Glenn på plats på Tuna 25:12 där de håller på att sortera ut plasten för att lämna in den till återvinning. Vid samtal med Ninna och Glenn beskriver de att de anser att de har gjort klart den städning som de enligt avtal med de nya fastighetsägarna skulle göra. De förklarar att de nya ägarna vill ha kvar den stora gödselhögen för att använda som jord och att de inte har kunnat ta bort gödsel i de gamla boxarna eller båghallen eftersom de nya ägarna sagt att de vill ha kvar boxarna och båghallen. De meddelar att de ska ta bort hela högen med plast på Tuna 25:12 men att de inte har för avsikt att göra något mer på Tuna 32:3. Vid inspektionen på Tuna 32:3 noteras att det ligger en hel del mindre bitar av ensilageplast runt om på marken på fastigheten och att det ligger gödsel kvar i

gamla boxar med en del plast inblandat. I båghallen ligger en bädd med halm och gödsel där det finns en hel del plast inblandat. Den mesta plasten på fastigheten ser ut att finnas runt båghallen och där ligger även en del stora bitar av plast. I den nordöstra kanten av fastigheten finns en större gödselhög som består av getspillning med mycket strö inblandat, men det finns även en del plast i gödselhögen.

Den 9 juni 2017 skickade miljöförvaltningen ett beslut om att ärendet är ett tillsynsärende enligt miljöbalken och att det omfattas av en timbaserad tillsynsavgift enligt Landskrona stads taxa för tillsyn inom miljöbalkens område. Beslutet överklagades av Ninna Björne och Glenn Björne som beslutet var riktat till. I överklagandet motsatte de sig bland annat att fastigheterna Tuna 25:12 och Tuna 32:2 behandlades i samma ärende. I överklagandet fick miljöförvaltningen även information om att den plast som låg på fastigheten Tuna 25:12 var bortstädad. Miljöförvaltningen gjorde ett besök på fastigheten den 4 juli 2017 och konstaterade då att det inte fanns något skräp kvar på Tuna 25:12. Miljöförvaltningen ansåg då att någon mer åtgärd inte var nödvändig på Tuna 25:12.

Den 6 juli 2017 skickade beslutade miljöförvaltningen om krav på åtgärder där avfallet på fastigheten skulle avlägsnas från Tuna 32:3. Ärendet överklagades till Länsstyrelsen som ändrade beslutet endast på så sätt att förelagda åtgärder enligt punkt 1 i det beslutet skulle ske senast en månad efter delgivning av Länsstyrelsens beslut. Åtgärder enligt punkt 1 i beslutet skulle därmed vara vidtagna senast den 5 november 2017. Åtgärder enligt punkt 2 och 3 i beslutet skulle vara vidtagna senast den 19 januari 2018. Enligt beslutet skulle miljöförvaltningen informeras efterhand som åtgärderna vidtagits. Ingen information om åtgärder har inkommit till miljöförvaltningen. Vid kontakt med nuvarande fastighetsägare meddelade dem att det inte vidtagits några åtgärder på fastigheten.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 3, 8 §§, 15 kap. 11§, 26 kap. 9, 14, 19 och 21 §§ miljöbalken (1998:808), 19 a § Statens jordbruksverkets föreskrifter och allmänna råd SJVFS 2004:62 om miljöhänsyn i jordbruket vad avser växtnäring, med stöd av miljönämndens delegationsordning samt i enlighet med lag (1985:206) om viten.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 8 § miljöbalken ska alla som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som medfört skada eller olägenhet för miljön ansvarar till dess skadan eller olägenheten har upphört för att denna avhjälps i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som innehar avfall ska se till att avfallet hanteras på ett sätt som är godtagbart med hänsyn till människors hälsa och miljön.

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får miljönämnden meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Enligt 26 kap. 14 § får ett beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 19 § miljöbalken ska en verksamhetsutövare fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga olägenhet för människors hälsa eller påverkan på miljön. Den som bedriver sådan verksamhet ska genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens påverkan på miljön.

Enligt 26 kap. 21 § miljöbalken får miljönämnden förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i miljöbalken eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att till nämnden lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet.

Enligt 19 a § Statens jordbruksverkets föreskrifter och allmänna råd SJVFS 2004:62 om miljöhänsyn i jordbruket vad avser växtnäring får stallgödsel inte tillföras i större mängd än vad som motsvarar 170 kg totalkväve per hektar spridningsareal och år inom känsliga områden. Kväve som förloras i samband med spridning får inte räknas bort från gödselns ursprungliga kväveinnehåll.

Enligt viteslagen 1 § får miljönämnden förelägga med vite vid tillämpning av miljöbalken eller annan författning.

Information om tillsynsavgift

Detta ärende omfattas av en timbaserad tillsynsavgift enligt separat beslut om tillsynsavgift med diarienummer: 2017-690-14 .

Jörgen Hanak
Miljöchef

Anna Ritzman
miljöinspektör

Hur man överklagar

Ni kan överklaga det här beslutet senast tre veckor efter den dag ni fick beslutet.

Gör så här:

1. Skriv ett brev och tala om vilket beslut ni vill överklaga med diarienummer och beslutsdatum. Det ska också framgå vem som överklagar beslutet.
2. Tala om varför ni anser att beslutet är fel.
3. Tala om hur ni vill ändra beslutet. Skicka med eventuellt material som stödjer era synpunkter.
4. Skicka brevet till:

*Landskrona stad
Miljönämnden
261 80 Landskrona*

eller till:

miljo@landskrona.se

Miljönämnden kan ompröva beslutet, till exempel om det finns ny information att ta hänsyn till. Om vi inte omprövar beslutet skickar vi det vidare till länsstyrelsen i Skåne län som får göra en egen bedömning. Den tid vi lägger på att behandla ert överklagande omfattas inte av någon tillsynsavgift.

Har ni frågor? Kontakta oss på miljo@landskrona.se eller på 0418-470 600.