

Miljöförvaltningen

SE-26180 Landskrona, Stadshuset, Drottninggatan 7
Landskrona stads kontaktcenter Tel 0418 - 47 00 00
miljo@landskrona.se www.landskrona.se



LANDSKRONA
STAD

Datum: 2023-11-01
Handläggare: Sandra Danielsson
Beslutsnummer 2023-841
Vår Referens: Diarienummer 2017-690

Richard Gronvius
Landsvägen 66
26195 Sankt Ibb

Föreläggande om förebyggande åtgärder mot nedskräpning

Fastigheten Tuna 32:3 har konstaterats nedskräpad av plast från ensilagebalar. Ni föreläggs nu om att vidta åtgärder för att förebygga ytterligare spridning av plast i närområdet.

Beslut

Miljöförvaltningen beslutar med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) följande:

1. Du ska samla upp all synlig plast på fastigheten och lämna till godkänd avfallsmottagare.
2. Den plast som blir synlig i samband med hantering och brukning av marken ska du samla upp och lämna till godkänd avfallsmottagare.

Vidare beslutar miljöförvaltningen att upphäva delegationsbeslut med beslutsnummer 2019-671, daterat den 13 september 2019.

Miljöförvaltningen beslutar att beslutspunkt 1 och 2 gäller från det att beslutet vunnit laga kraft.

Detta är ett föreläggande som riktar sig till Richard Gronvius (personnummer 19480816-9496) i egenskap av fastighetsägare av fastigheten Tuna 32:3 i Landskrona stad.

Detta beslut är taget med stöd av miljönämndens delegationsordning.

Bedömningar i ärendet

Enligt 15 kap. 26 § miljöbalken (1998:808) får ingen skräpa ner utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

Vid senaste platsbesöket (2023-04-04) konstaterade miljöförvaltningen att det på fastigheten finns synlig plast i marken och runt omkring den gamla båghallen samt att plast ansamlades längs staketet som anger fastighetens sydöstliga gräns. Denna plast måste tas omhand för att undvika ytterligare spridning i närområdet och orsaka olägenhet för människors hälsa eller miljön, 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808).

På fastigheten bedriver ni verksamheten Ecolanum AB (organisationsnummer 559084-7454). Ni har angett att syftet med verksamheten är att anlägga en botanisk trädgård.

I enlighet med 2 kap. 3, 5 och 8 §§ miljöbalken (1998:808) är ni som verksamhetsutövare ansvarig för att ta hand om det avfall som uppkommer i verksamhet på rätt sätt. När en verksamhet avslutas ska fastigheten där verksamheten har bedrivits städas och avfallet ska tas omhand på godtagbart sätt ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt.

I detta ärende har miljöförvaltningen bedömt att det är den tidigare fastighetsägaren och verksamhetsutövaren Glenn Björne som är ansvarig för nedskräpningen och den som i första hand skulle ha vidtagit åtgärder för att avhjälpa olägenheten för miljön. Miljöförvaltningen har tidigare därför förelagt Glenn Björne vid vite att vidta åtgärder samt även begärt verkställighet genom Kronofogden, läs mer under avsnittet bakgrund.

Efter kreditupplysning, via CreditSafe, 2023-05-08 har det framkommit information om att Glenn Björne saknar medel och därmed saknar möjlighet till att efterleva tidigare beslut (beslutsnummer 2019-671) om att avlägsna allt avfall från fastigheten. Då tidigare fastighetsägare inte vidtagit de åtgärder som behövts och med hänvisning till informationen från kreditupplysningen bedömer miljöförvaltningen att det är skäligt att istället kräva av dig som nuvarande fastighetsägare och verksamhetsutövare, att vidta åtgärder för att förhindra ytterligare spridning av plast från fastigheten. Detta genom att omhänderta all synlig plast samt den plast som blir synlig i samband med hantering och brukning av jorden, 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808).

Enligt Miljööverdomstolens dom MÖD 2006:63 kan ansvaret för att omhänderta avfall övergå till den nya fastighetsägaren om denne vid förvärvet av fastigheten kände till nedskräpningen.

"Miljööverdomstolen anser att enbart det förhållandet att det förvaras avfall på en fastighet inte utan vidare kan medföra ett ansvar för fastighetsägaren. Det måste tillkomma någon omständighet för att fastighetsägaren skall kunna göras ansvarig, till exempel att fastighetsägaren accepterat verksamheten. En annan omständighet som skulle kunna medföra ett ansvar kan vara att fastighetsägaren vid förvärvet av fastigheten upptäckt att det förvarades avfall på den eller borde upptäckt det."

Miljöförvaltningen bedömer därför att det är rimligt i enlighet med 2 kap. 7 § miljöbalken (1998:808) att ställa krav mot er, som nuvarande fastighetsägare, att samla in all synlig plast samt den plast som blir synlig i samband med hantering och brukning av jorden och lämna till godkänd avfallsmottagare, 15 kap. 11 § miljöbalken (1998:808).

Vidare bedömer miljöförvaltningen att det är skäligt att upphäva tidigare delegationsbeslut med beslutsnummer 2019-671, daterat den 13 september 2019, riktat mot Glenn Björne då information framkommit från Kronofogden samt genom kreditupplysningen om att det inte finns några medel att utmäta. För att minska risken för spridning av plast måste istället ett föreläggande riktas mot er som nuvarande fastighetsägare och tillika verksamhetsutövare, 26 kap. 19 § miljöbalken (1998:808).

Bakgrund

Nedskräpningsärendet på fastigheten Tuna 32:3 har pågått sedan 2015 men då mot de tidigare fastighetsägarna och verksamhetsutövarna Glenn och Ninna Björne. Beslut med krav på bortskaffande av ensilageplast och gödsel har då varit ställt till dem. Under 2019 fick miljöförvaltningen information om att Ninna Björne hade avlidit och ett nytt beslut med löpande vite riktades mot Glenn Björne.

Under tiden som ärendet har pågått såldes fastigheten till er som vid köptillfället var medveten om nedskräpningssituationen på fastigheten. Köpet genomfördes 2017-04-03.

Vid flertalet tillfällen har Mark- och miljödomstolen bifallit miljöförvaltningens ansökningar om utdömmande av vite gentemot Glenn

Björne att till staten betala vite om totalt 175 000 kronor. Då vite inte gav önskat resultat ansökte miljönämnden den 23 mars 2022 (Akt: 2017-690/122, § 14) om verkställighet av Kronofogden enligt 26 kap. 17 § miljöbalken (1998:808). Målnummer hos Kronofogden var U-18091-22/1250. Kronofogden bedömde att det inte fanns några medel hos gäldenär Glenn Björne att utmäta och avslutade därför sitt ärende den 1 juli 2022.

Den 4 april 2023 gjorde miljöförvaltningen ett platsbesök på fastigheten och kunde konstatera att det fortfarande kunde iakttas plast i marken och runt omkring den gamla båghallen samt att plast ansamlades längs staketet som anger fastighetens sydöstra gräns.

Bestämmelser beslutet grundas på

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 2, 3, 5, 7 och 8 §§ miljöbalken (1998:808), 15 kap. 11 och 26 §§ miljöbalken (1998:808), 26 kap. 9 och 19 §§ miljöbalken (1998:808) samt MÖD 2006:63.

Information om tillsynsavgift

Miljöförvaltningen tar ut en timbaserad tillsynsavgift för handläggningen av detta ärende i enlighet med kommunfullmäktiges beslut daterat den 30 januari 2023 (8 §) om Landskrona stads taxa för miljötillsyn.

Ni har i tidigare kommunikering i ärendet den 13 oktober 2023 fått information om detta.

Möjlighet att överklaga

Det är möjligt att överklaga beslutet inom tre veckor från den dag som ni har tagit del av beslutet. Överklagandet ska vara skriftligt. Följ nedanstående instruktioner för att överklaga:

1. Ange vilket beslut som överklagas (ange beslutets diarienummer och beslutsnummer).
2. Förklara varför beslutet anses vara felaktigt och beskriv önskad ändring.
3. Ange vem som överklagar.
4. Skicka in överklagan till: Landskrona stad, Miljöförvaltningen, 261 80 Landskrona eller miljo@landskrona.se.

Har överklagandet kommit in till miljöförvaltningen i tid skickas det vidare till Länsstyrelsen i Skåne län om vi inte själva ändrar beslutet på önskat sätt. Den tid vi lägger på att behandla ert överklagande omfattas inte av någon tillsynsavgift.

Har ni frågor? Kontakta oss på miljo@landskrona.se eller via Landskrona stads Kontaktcenter 0418-47 00 00.

Beslutande

Jörgen Hanak
Miljöchef

Handläggare

Sandra Danielsson
Sektionschef

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift

Bilagor

- Informationsblad om timbaserad tillsynsavgift